

**Kerézteleki Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
8/2015. (XI.26.) önkormányzati rendelete  
a helyi adókról**

Kerézteleki Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. Általános rendelkezések**

1. § Az önkormányzat a következő helyi adókat vezeti be határozatlan időre:

- a) építményadó
- b) magánszemélyek kommunális adója
- c) helyi iparüzési adó

2. § E rendelet alkalmazásában:

1. állami támogatás: az európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és a regionális támogatási térképről szóló 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet 2. § 1. pontja szerinti támogatás,
2. egy és ugyanazon vállalkozás: az 1407/2013/EU bizottsági rendelet 2. cikk (2) bekezdése szerinti vállalkozás.

**2. Építményadó**

3. § Az építményadó alapja az építmény m<sup>2</sup>-ben számított hasznos alapterülete.

4. § Az építményadó mértéke: 200 Ft/m<sup>2</sup>/év.

5. § Mentés az építményadó alól

- a) a magánszemély tulajdonában álló lakás céljára szolgáló építmény,
- b) a magánszemély tulajdonában álló, nem lakás céljára szolgáló építmény, kivéve a vállalkozó üzleti célt szolgáló épülete, épületrésze.

**3. Magánszemélyek kommunális adója**

6. § A magánszemélyek kommunális adójának mértéke a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (a továbbiakban: Htv.) 24.§-ban meghatározott adótárgyanként évente 2000 Ft.

7. § Mentés a magánszemélyek kommunális adója alól a telek.

8. § A magánszemélyek kommunális adójából évente 50% adókedvezményben részesül, aki

- a) egyedül él és a 70. életévét betöltötte,
- b) házasságban él és a házastársak egyike betöltötte a 70. életévét,
- c) három vagy több kiskorú ellátásáról gondoskodik.

**4. Helyi iparüzési adó**

9. § (1) Állandó jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetén a helyi iparüzési adó mértéke a Htv. szerinti adóalap 2%-a.

(2) Ideiglenes jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetén a helyi iparüzési adó mértéke naptári naponként 1000 Ft.

- 10.§ (1) Mentés az iparüzési adó megfizetése alól a házi orvos, védőnő vállalkozó, ha vállalkozási szintű iparüzési adóalapja az adóévben a 20 millió forintot nem haladja meg.
- (2) Az (1) bekezdésben meghatározott adómentesség formájában nyújtott támogatás csekély összegű támogatásnak minősül, amelyet kizárólag az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. és 108. cikkének a csekély összegű támogatásokra való alkalmazásáról szóló, 2013. december 18-i 1407/2013/EU bizottsági rendelet (HL L 352, 2013. 12.24. 1.o) (a továbbiakban 1407/2013/EU bizottsági rendelet) szabályai alapján lehet nyújtani.
- (3) A kedvezményezett az adómentesség következtében megszerzett előnyt – az 1407/2013/EU bizottsági rendelet 1. cikke (2) bekezdésének kivételével – nem használhatja az 1407/2013/EU bizottsági rendelet 1. cikkének (1) bekezdésében meghatározott kivételek szerinti célokra, továbbá – az 1407/2013/EU bizottsági rendelet 3. cikk (2) bekezdésének megfelelően – közúti kereskedelmi áru fuvarozás ellenszolgáltatás fejében történő végzése céljából teherszállító jármű vásárlására.
- (4) A kedvezményezettnek az 1407/2013/EU bizottsági rendelet 5. cikkének (1) bekezdése figyelembevételével – az ott meghatározott feltételek teljesítésének megállapítására alkalmas módon – nyilatkoznia kell a részére a támogatás odaítélésének évében és az azt megelőző két pénzügyi évben nyújtott csekély összegű támogatások támogatástartalmáról. A nyilatkozat e rendelet 1. mellékletét képezi.
- (5) A kedvezményezett és az 1407/2013/EU bizottsági rendelet 2. cikk (2) bekezdése szerinti, egy és ugyanazon vállalkozás részére a folyó pénzügyi évben, valamint az azt megelőző két pénzügyi év során az 1407/2013/EU bizottsági rendelet alapján odaítélt csekély összegű támogatások bruttó támogatástartalma tagállamonként nem haladhatja meg a 200.000 eurónak, közúti kereskedelmi áru fuvarozást ellenszolgáltatás fejében végző vállalkozások esetében a 100.000 eurónak megfelelő forintösszeget, figyelembe véve az 1407/2013/EU bizottsági rendelet 3. cikkének (8) és (9) bekezdését is. Az átváltásnál az európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és a regionális támogatási térképről szóló 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet 35. §-a alapján kell eljárni.
- (6) Az 1407/2013/EU bizottsági rendelet alapján nyújtott csekély összegű támogatás az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. és 108. cikkének az általános gazdasági érdekű szolgáltatást nyújtó vállalkozások számára nyújtott csekély összegű támogatásokra való alkalmazásáról szóló, 2012. április 25-i 360/2012/EU bizottsági rendeletnek (HL L 114., 2012.4.26., 8. o.) megfelelően nyújtott csekély összegű támogatással a 360/2012/EU bizottsági rendeletben meghatározott felső határig halmozható. Az 1407/2013/EU bizottsági rendelet szerinti csekély összegű támogatás más csekély összegű támogatásokról szóló rendeleteknek megfelelően nyújtott csekély összegű támogatással az 1407/2013/EU bizottsági rendelet 3. cikkének (2) bekezdésében meghatározott felső határig halmozható.
- (7) A csekély összegű támogatás nem halmozható azonos támogatható költségek vonatkozásában vagy azonos kockázatfinanszírozási célú intézkedés vonatkozásában nyújtott állami támogatással, ha a támogatások halmozása túllépi bármely csoportmentességi rendeletben vagy a Bizottság által elfogadott határozatban az egyes esetek meghatározott körülményeire vonatkozóan rögzített maximális intenzitást vagy összeget.

- (8) A támogatást nyújtó (önkormányzat) írásban tájékoztatja a kedvezményezettet a támogatás bruttó támogatási egyenértékben kifejezett összegéről és arról, hogy az csekély összegűnek minősül. Az igazolás e rendelet 2. mellékletét képezi.
- (9) A kedvezményezettnek a támogatáshoz kapcsolódó iratokat az odaítélést követő 10 évig meg kell őriznie, és a támogatást nyújtó ilyen irányú felhívása esetén a támogatott köteles azokat bemutatni. A csekély összegű támogatási jogcímen nyújtott támogatásokról az Európai Bizottság kérésére 20 munkanapon belül információt kell szolgáltatni.

## **5. Záró rendelkezések**

11.§ (1) Ez a rendelet 2016. január 1. napján lép hatályba.

(2) Hatályát veszti:

1. Kerézteleki Község Önkormányzata Képviselő-testületének az építményadóról szóló 11/2001. (IX.14.) önkormányzati rendelete,
2. Kerézteleki Község Önkormányzata Képviselő-testületének a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 13/2001. (X.11.) önkormányzati rendelete,
3. Kerézteleki Község Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi iparüzési adóról szóló 10/2001. (IX.14.) önkormányzati rendelete.

György István  
polgármester

dr Istváni Csilla  
jegyző

Kihirdetve:  
2015. november 26.

dr Istváni Csilla  
jegyző